

lf 2

2 ST-267/15-67-898-

DRAVA d.o.o. u stečaju

Vinogradska 6, Đurđevac,

OIB: 93077419710

St-267/15

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Primljeno iz kuće poštom dana 11-07-2018

Broj primjeraka 1 priloga 1X1

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena

Pristojba nedostaje

Trgovački sud u Varaždinu

Braće Radića 2, Varaždin

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja

PRIMIO

U prilogu dostavljam Obrazac 20. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, sa stanjem na dan 30.lipnja 2018 godine.

U Varaždinu 10. srpnja 2018 godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin



DRAVA d.o.o.
u stečaju
Vinogradska 6, Đurđevac
OIB: 93077419710

2 ST-267/15-67-899-

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa St-267/15

Dužnik: DRAVA d.o.o.u stečaju, OIB: 93077419710, Vinogradska 6, Đurđevac

TRGOVAČKI SUD
U VARAŽDINU

11. 07. 2018

PRIMLJENO

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. travnja 2018 DO 30.
lipnja 2018.godine**

Na drugom krug prodaje nekretnina pri Financijskoj agenciji prodana je nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k. uložak broj 5217, broj katastarske čestice 7475/86/2, u Ul. Vinogradska 6, poslovna zgrada u Ul. Vinogradska 6 površine 58 čhv, gospodarska zgrada u Ul. Vinogradska 6 površine 26 čhv, nadstrešnica u Ul. Vinogradska 6 površine 18 čhv, dvorište u Ul. Vinogradska 6, površine 70 čhv, ukupne površine 172 čhv. Sud je dana 4. lipnja 2018. godine donio rješenje o dosudi, te se očekuje uplata kupovnine od strane kupca.

Za nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k. uložak broj 10437, broj katastarske čestice 4194/3, gradska tržnica, 3 poslovne zgrade, gradska tržnica površine 378 čhv, tržnica površine 834 čhv, ukupne površine 1212 čhv, 26.suvlasnički dio: 6.5/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) 1.LOKAL BR.10, a koji se sastoji od poslovnog prostora neto površine 18,64 m2 FINA je objavila javni poziv za treći krug prodaje koji počinje dana 03. svibnja 2018. godine u 15:00:00 sati, a završava dana 24. srpnja 2018. godine u 23:59:59 sati.

Od suda je zatraženo donošenje rješenja o diobi kupovnine dobivene prodajom nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k uložak broj 2961, kat. čestica 2358/149, 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), u naravi 1. poslovni prostor br.3 u prizemlju, površine 32,71 m2, kupcu Općina Kloštar Podravski, a koja je prodana u okviru ovršnog postupka na Općinskom sudu u Koprivnici. Zatraženo je od Suda da donese rješenje kojim se određuje da kupac nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k uložak broj 10437, kat čestica 4194/3, 17. Suvlasnički dio: 13/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17), u naravi 1. Lokal br. 7 i 9, korisne površine 37,38 m2, Slatinska banka d.d., Vladimira Nazora 2, Slatina, OIB: 42252496579 uplati troškove sukladno čl 254. Stečajnog zakona.

U nastavku dajem prikaz priljeva i odljeva sa računa stečajnog dužnika u izvještajnom razdoblju.

Stanje žiro računa na dan 31.03.2018	1.672,78			
Opis	30/04/18	31/05/18	30/06/18	UKUPNO
Prodaja pokretnina	9.665,75			9.665,75
UKUPAN PRILJEV SREDSTAVA	9.665,75	0,00	0,00	9.665,75
Povrat gotovine	206,50		100,00	306,50
Bankarske provizije	66,60	61,70	22,98	151,28
Knjigovodstvene usluge	1.871,25			1.871,25
Povrat pozajmice	7.300,00			7.300,00
PDV		1.709,50		1.709,50
UKUPAN ODLJEV SREDSTAVA	9.444,35	1.771,20	122,98	11.338,53
SALDO NA RAČUNU	1.894,18	122,98	0,00	0,00

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. Stečajnu masu predstavlja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i to:
 - nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k. uložak broj 10437, broj katastarske čestice 4194/3, gradska tržnica, 3 poslovne zgrade, gradska tržnica površine 378 čhv, tržnica površine 834 čhv, ukupne površine 1212 čhv, 26.suvlasnički dio: 6.5/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) 1.LOKAL BR.10, a koji se sastoji od poslovnog prostora neto površine 18,64 m2.
2. Vjerovnici stečajne mase su djelomično namireni iz pozajmica stečajnog upravitelja. Za veći dio troškova podmirenje se očekuje tek po prodaji imovine u vlasništvu stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je treći krug prodaje na kojem se očekuje prodaja preostale nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Moli se Sud za donošenje rješenja o diobi kupovnine dobivene prodajom nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k uložak broj 2961, kat. čestica 2358/149, 3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), u naravi 1. poslovni prostor br.3 u prizemlju, površine 32,71 m2, kupcu Općina Kloštar Podravski, a koja je prodana u okviru ovršnog postupka na Općinskom sudu u Koprivnici, kao i donošenje rješenja kojim se određuje da kupac nekretnine upisane u zemljišne knjige općinskog suda u Koprivnici, k.o Đurđevac, z.k uložak broj 10437, kat čestica 4194/3, 17. Suvlasnički dio: 13/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17), u naravi 1. Lokal br. 7 i 9,

korisne površine 37,38 m2, Slatinska banka d.d., Vladimira Nazora 2, Slatina, OIB:
42252496579 uplati troškove sukladno čl 254. Stečajnog zakona.

U Varaždinu 10. lipnja 2018 godine

stečajni upravitelj

Tomislav Đuričin



DRAVA d.o.o.
u stečaju
Vinogradska 6, Đurđevac
OIB: 93077419710